



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2018

№ 1374

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по
планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Подготовительные работы для строительства поисковой скважины 2П Ключевого лицензионного участка» в составе:

- 1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.
- 1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

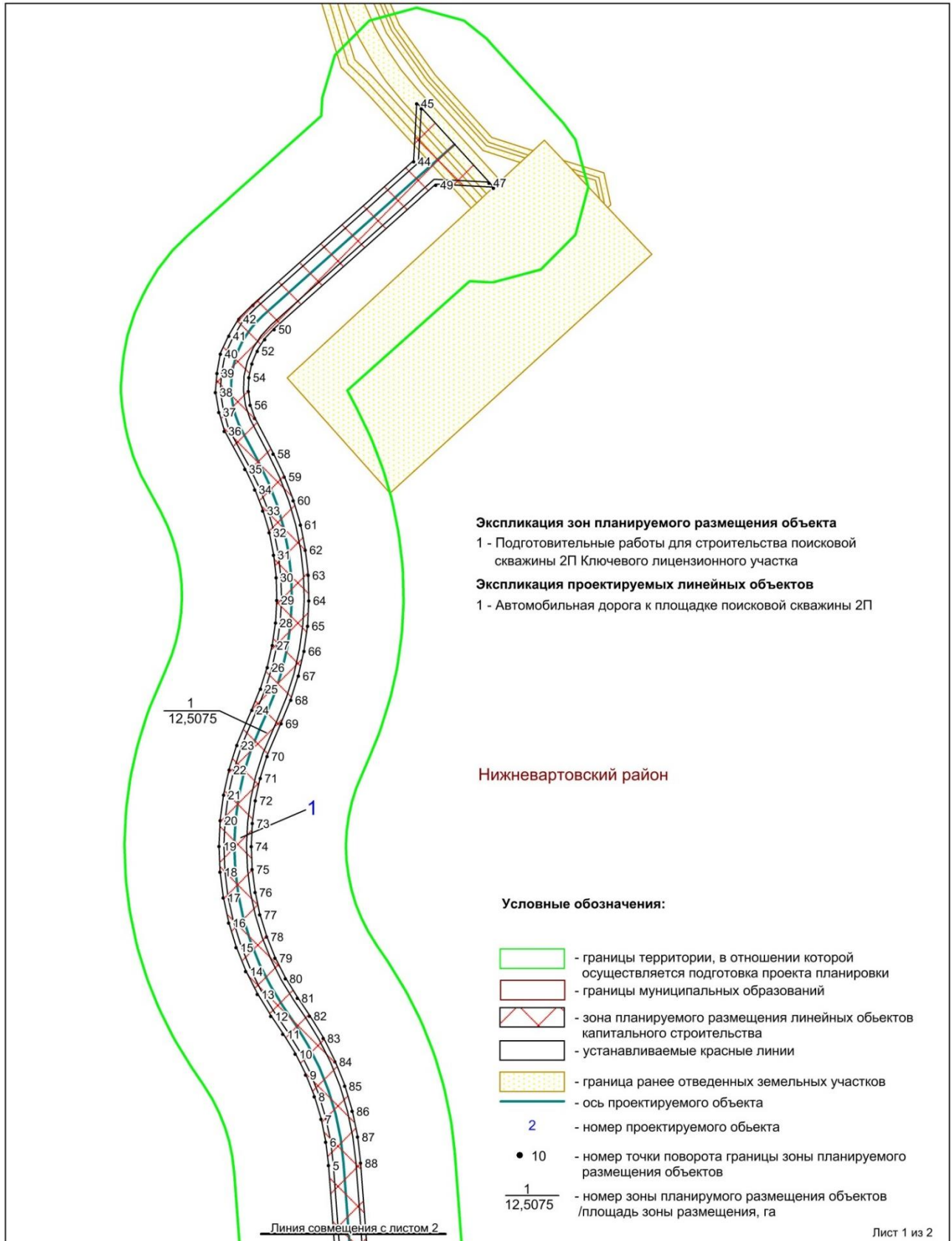
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

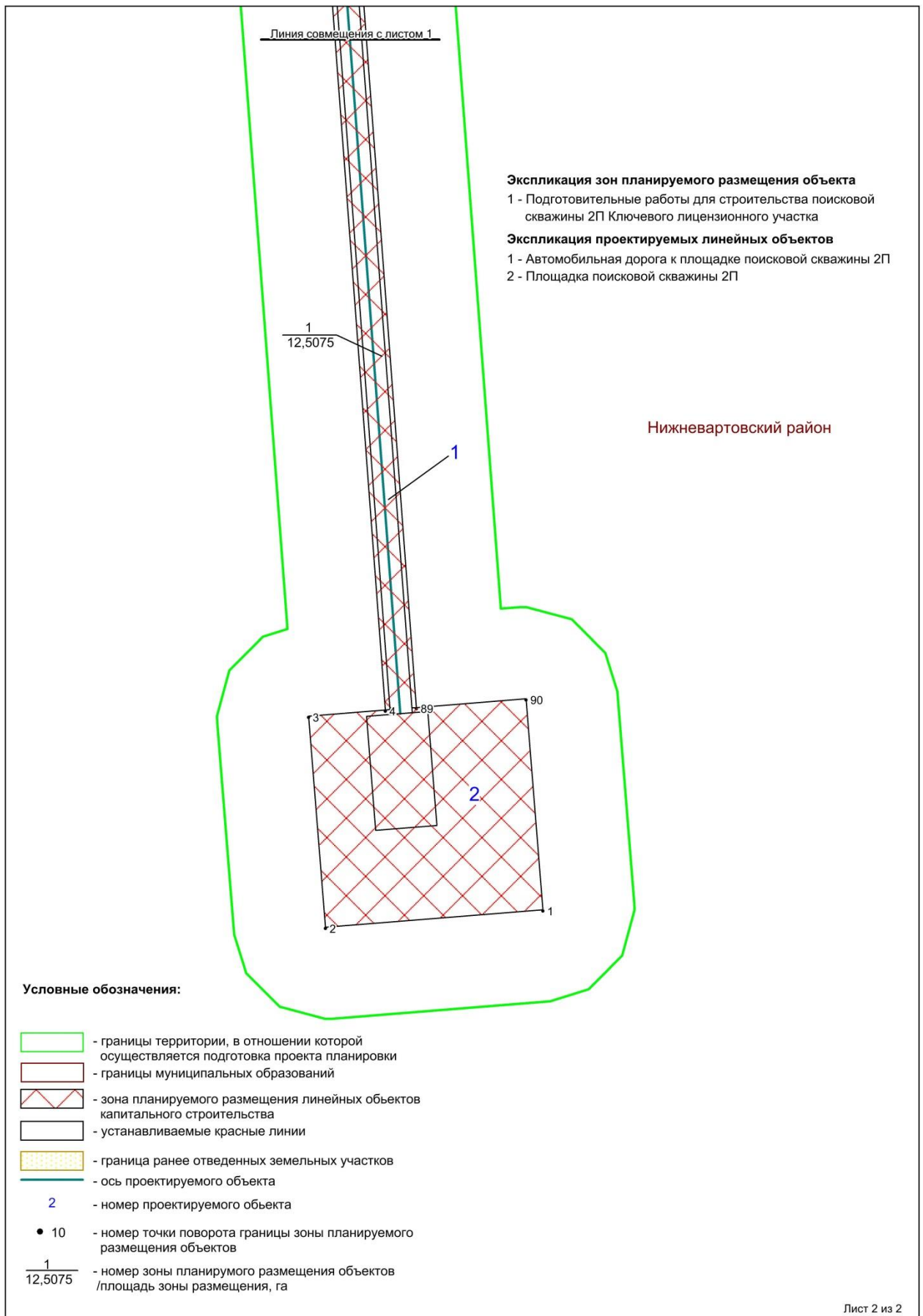
Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории I. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта





Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y
1	1055420,67	4329672,35
2	1055342,21	4329743,95
3	1055345,27	4329685,95
4	1055192,05	4329513,67
5	1055180,76	4329503,06
6	1055167,78	4329494,61
7	1055153,51	4329488,60
8	1055138,39	4329485,22
9	1055122,93	4329484,58
10	1055107,59	4329486,67
11	1055092,85	4329491,45
12	1055054,78	4329511,50
13	1055031,07	4329522,95
14	1055006,49	4329532,38
15	1054981,20	4329539,71
16	1054955,40	4329544,89
17	1054929,23	4329547,88
18	1054902,91	4329548,68
19	1054876,63	4329547,25
20	1054850,55	4329543,61
21	1054824,87	4329537,80
22	1054799,77	4329529,86
23	1054775,43	4329519,83
24	1054740,54	4329504,86
25	1054717,04	4329497,50
26	1054693,01	4329492,16
27	1054668,61	4329488,91
28	1054644,03	4329487,75
29	1054619,43	4329488,72
30	1054595,01	4329491,77
31	1054570,93	4329496,92
32	1054547,39	4329504,11
33	1054524,55	4329513,28
34	1054502,58	4329524,37
35	1054481,63	4329537,32
36	1054462,82	4329550,09
37	1054439,66	4329564,38
38	1054415,35	4329576,60
39	1054390,07	4329586,67
40	1054364,01	4329594,52
41	1054337,37	4329600,06
42	1054310,36	4329603,27
43	1053526,79	4329662,00
44	1053521,59	4329662,38
45	1053519,73	4329638,44
46	1053524,88	4329638,06
47	1054308,57	4329579,34
48	1054333,51	4329576,37
49	1054358,11	4329571,25
50	1054382,16	4329564,01
51	1054405,51	4329554,71
52	1054427,95	4329543,42
53	1054449,33	4329530,22
54	1054468,15	4329517,45

55	1054490,85	4329503,44
56	1054514,65	4329491,40
57	1054539,41	4329481,46
58	1054564,91	4329473,67
59	1054591,00	4329468,10
60	1054617,47	4329464,79
61	1054644,13	4329463,75
62	1054670,77	4329465,00
63	1054697,21	4329468,52
64	1054723,26	4329474,31
65	1054748,70	4329482,29
66	1054785,49	4329498,03
67	1054807,97	4329507,29
68	1054831,15	4329514,62
69	1054854,85	4329519,99
70	1054878,94	4329523,35
71	1054903,21	4329524,66
72	1054927,51	4329523,94
73	1054951,66	4329521,18
74	1054975,50	4329516,40
75	1054998,84	4329509,62
76	1055021,54	4329500,92
77	1055043,42	4329490,33
78	1055083,05	4329468,72
79	1055102,22	4329463,27
80	1055122,11	4329459,85
81	1055141,53	4329461,41
82	1055160,88	4329464,96
83	1055179,02	4329473,40
84	1055195,82	4329483,69
85	1055209,99	4329497,70
86	1055362,57	4329669,28
87	1053517,60	4329612,51
88	1053519,73	4329638,44
89	1053521,59	4329662,38
90	1053522,95	4329679,32
91	1053398,47	4329689,29
92	1053393,13	4329622,50
93	1053524,88	4329638,06
94	1053519,73	4329638,44
95	1053517,60	4329612,51
96	1053393,13	4329622,50
97	1053398,47	4329689,29
98	1053522,95	4329679,32
99	1053521,59	4329662,38
100	1053526,79	4329662,00
101	1053527,20	4329666,98
102	1053536,78	4329786,66
103	1053306,44	4329805,10
104	1053287,43	4329567,70
105	1053517,76	4329549,26
106	1053524,48	4329633,07
107	1055425,87	4329667,61
108	1055420,67	4329672,35
109	1055362,57	4329669,28

110	1055209,99	4329497,70
111	1055195,82	4329483,69
112	1055179,02	4329473,40
113	1055160,88	4329464,96
114	1055141,53	4329461,41
115	1055122,11	4329459,85
116	1055102,22	4329463,27
117	1055083,05	4329468,72
118	1055043,42	4329490,33
119	1055021,54	4329500,92
120	1054998,84	4329509,62
121	1054975,50	4329516,40
122	1054951,66	4329521,18
123	1054927,51	4329523,94
124	1054903,21	4329524,66
125	1054878,94	4329523,35
126	1054854,85	4329519,99
127	1054831,15	4329514,62
128	1054807,97	4329507,29
129	1054785,49	4329498,03
130	1054748,70	4329482,29
131	1054723,26	4329474,31
132	1054697,21	4329468,52
133	1054670,77	4329465,00
134	1054644,13	4329463,75
135	1054617,47	4329464,79
136	1054591,00	4329468,10
137	1054564,91	4329473,67
138	1054539,41	4329481,46
139	1054514,65	4329491,40
140	1054490,85	4329503,44
141	1054468,15	4329517,45
142	1054449,33	4329530,22
143	1054427,95	4329543,42
144	1054405,51	4329554,71
145	1054382,16	4329564,01
146	1054358,11	4329571,25
147	1054333,51	4329576,37
148	1054308,57	4329579,34
149	1053524,88	4329638,06
150	1053524,48	4329633,07
151	1054308,19	4329574,35
152	1054332,70	4329571,43
153	1054356,87	4329566,40
154	1054380,52	4329559,28
155	1054403,46	4329550,15
156	1054425,51	4329539,07
157	1054446,52	4329526,09
158	1054465,34	4329513,31
159	1054488,40	4329499,07
160	1054512,59	4329486,86
161	1054537,74	4329476,74
162	1054563,66	4329468,83
163	1054590,17	4329463,18
164	1054617,06	4329459,80
165	1054644,14	4329458,75
166	1054671,21	4329460,01

167	1054698,08	4329463,60
168	1054724,54	4329469,47
169	1054750,40	4329477,58
170	1054787,59	4329493,49
171	1054809,67	4329502,59
172	1054832,46	4329509,80
173	1054855,76	4329515,07
174	1054879,42	4329518,37
175	1054903,27	4329519,66
176	1054927,15	4329518,95
177	1054950,88	4329516,24
178	1054974,30	4329511,54
179	1054997,25	4329504,88
180	1055019,55	4329496,33
181	1055041,06	4329485,92
182	1055081,14	4329464,16
183	1055101,10	4329458,39
184	1055122,00	4329454,88
185	1055142,19	4329456,45
186	1055162,40	4329460,21
187	1055181,37	4329468,98
188	1055199,19	4329479,73
189	1055213,72	4329494,39
190	1055364,91	4329664,40
191	1055342,21	4329743,95
192	1055336,94	4329748,75
193	1055340,16	4329687,74
194	1055188,30	4329516,98
195	1055177,67	4329506,98
196	1055165,44	4329499,03
197	1055151,99	4329493,36
198	1055137,73	4329490,18
199	1055123,15	4329489,56
200	1055108,70	4329491,54
201	1055094,81	4329496,06
202	1055057,15	4329515,90
203	1055033,06	4329527,54
204	1055008,09	4329537,12
205	1054982,40	4329544,57
206	1054956,17	4329549,84
207	1054929,59	4329552,87
208	1054902,85	4329553,67
209	1054876,15	4329552,22
210	1054849,65	4329548,54
211	1054823,57	4329542,63
212	1054798,06	4329534,55
213	1054773,33	4329524,37
214	1054738,83	4329509,57
215	1054715,75	4329502,33
216	1054692,14	4329497,09
217	1054668,17	4329493,89
218	1054644,00	4329492,75
219	1054619,84	4329493,70
220	1054595,84	4329496,71
221	1054572,19	4329501,75
222	1054549,05	4329508,82
223	1054526,61	4329517,83

224	1054505,02	4329528,75
225	1054484,44	4329541,46
226	1054465,63	4329554,23
227	1054442,11	4329568,75
228	1054417,41	4329581,17
229	1054391,71	4329591,40
230	1054365,25	4329599,36
231	1054338,17	4329605,00
232	1054310,73	4329608,25
233	1053527,20	4329666,98
234	1053526,79	4329662,00
235	1054310,36	4329603,27
236	1054337,37	4329600,06
237	1054364,01	4329594,52
238	1054390,07	4329586,67
239	1054415,35	4329576,60
240	1054439,66	4329564,38
241	1054462,82	4329550,09
242	1054481,63	4329537,32
243	1054502,58	4329524,37
244	1054524,55	4329513,28
245	1054547,39	4329504,11
246	1054570,93	4329496,92
247	1054595,01	4329491,77
248	1054619,43	4329488,72
249	1054644,03	4329487,75
250	1054668,61	4329488,91
251	1054693,01	4329492,16
252	1054717,04	4329497,50
253	1054740,54	4329504,86
254	1054775,43	4329519,83
255	1054799,77	4329529,86
256	1054824,87	4329537,80
257	1054850,55	4329543,61
258	1054876,63	4329547,25
259	1054902,91	4329548,68
260	1054929,23	4329547,88
261	1054955,40	4329544,89
262	1054981,20	4329539,71
263	1055006,49	4329532,38
264	1055031,07	4329522,95
265	1055054,78	4329511,50
266	1055092,85	4329491,45
267	1055107,59	4329486,67
268	1055122,93	4329484,58
269	1055138,39	4329485,22
270	1055153,51	4329488,60
271	1055167,78	4329494,61
272	1055180,76	4329503,06
273	1055192,05	4329513,67
274	1055345,27	4329685,95

II. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проектом предусмотрено строительство автомобильной дороги к площадке поисковой скважины 2П.

Технические решения по проектированию приняты в соответствии с требованиями нормативных документов СП 37.13330.2012, СП 34.13330.2012, СП 78.13330.2012.

Основные технические параметры проектируемой автомобильной дороги приведены в таблице 1.

Таблица 1. Основные технические параметры проектируемой автомобильной дороги

Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
Категория дороги	-	IV-в
Расчетная скорость	км/ч	30
Количество полос движения	шт.	1
Ширина проезжей части	м	4,50
Ширина земляного полотна	м	7,50
Ширина обочины	м	1,50
Наибольший продольный уклон	‰	30
Наименьший радиус кривых в плане	м	50
Наименьшие расстояния видимости: поверхности дороги	м	50
встречного автомобиля	м	100
Наименьший радиус вертикальных кривых: вогнутых	м	1000
выпуклых	м	1000
Поперечный уклон проезжей части	‰	40
обочины	‰	40
Расчетная нагрузка	кН	100
Расчетная нагрузка для искусственных сооружений	-	АК-14, НК-14

Трассирование проектируемой автомобильной дороги выполнено с соблюдением требований СП 34.13330.2012.

Начало автомобильной дороги ПК0+00 к площадке поисковой скважины 2П соответствует ПК 11+12 ранее запроектированной автомобильной дороги на куст 19. Конец автомобильной дороги ПК20+10 соответствует точке примыкания к площадке поисковой скважины 2П. Протяженность дороги – 2010 м.

Основные показатели трассы представлены в таблице 2.

Таблица 2. Основные показатели трассы

Наименование дороги	Протяженность дороги, м	Длина прямых, м / %
Автомобильная дорога к площадке поисковой скважины 2П	2010	1133,1 / 56

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении район проектирования расположен в Тюменской области Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, Нижневартовском районе, на территории Нонг-Еганского и Ключевого лицензионных участков (недропользователь ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь»).

Арендатором является ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз», арендодателем – Мегионское лесничество, Покачевское участковое лесничество.

Ближайшими населенными пунктами к месту проведения работ являются: г. Покачи в 41 км юго-восточнее района работ, пос. Аган в 27 км юго-восточнее, г. Когалым в 42 км северо-западнее района проведения работ.

Административный центр г. Нижневартовск находится в 133 км юго-восточнее района работ.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

№	X	Y
1	1053306,44	4329805,1
2	1053287,43	4329567,7
3	1053517,76	4329549,26
4	1053524,48	4329633,07
5	1054308,19	4329574,35
6	1054332,7	4329571,43
7	1054356,87	4329566,4
8	1054380,52	4329559,28
9	1054403,46	4329550,15
10	1054425,51	4329539,07
11	1054446,52	4329526,09
12	1054465,34	4329513,31
13	1054488,4	4329499,07
14	1054512,59	4329486,86
15	1054537,74	4329476,74
16	1054563,66	4329468,83
17	1054590,17	4329463,18
18	1054617,06	4329459,8
19	1054644,14	4329458,75
20	1054671,21	4329460,01
21	1054698,08	4329463,6
22	1054724,54	4329469,47
23	1054750,4	4329477,58
24	1054787,59	4329493,49
25	1054809,67	4329502,59

26	1054832,46	4329509,8
27	1054855,76	4329515,07
28	1054879,42	4329518,37
29	1054903,27	4329519,66
30	1054927,15	4329518,95
31	1054950,88	4329516,24
32	1054974,3	4329511,54
33	1054997,25	4329504,88
34	1055019,55	4329496,33
35	1055041,06	4329485,92
36	1055081,14	4329464,16
37	1055101,1	4329458,39
38	1055122	4329454,88
39	1055142,19	4329456,45
40	1055162,4	4329460,21
41	1055181,37	4329468,98
42	1055199,19	4329479,73
43	1055213,72	4329494,39
44	1055364,91	4329664,4
45	1055425,87	4329667,61
46	1055420,67	4329672,35
47	1055342,21	4329743,95
48	1055336,94	4329748,75
49	1055340,16	4329687,74
50	1055188,3	4329516,98
51	1055177,67	4329506,98

52	1055165,44	4329499,03
53	1055151,99	4329493,36
54	1055137,73	4329490,18
55	1055123,15	4329489,56
56	1055108,7	4329491,54
57	1055094,81	4329496,06
58	1055057,15	4329515,9
59	1055033,06	4329527,54
60	1055008,09	4329537,12
61	1054982,4	4329544,57
62	1054956,17	4329549,84
63	1054929,59	4329552,87
64	1054902,85	4329553,67
65	1054876,15	4329552,22
66	1054849,65	4329548,54
67	1054823,57	4329542,63
68	1054798,06	4329534,55
69	1054773,33	4329524,37
70	1054738,83	4329509,57
71	1054715,75	4329502,33

72	1054692,14	4329497,09
73	1054668,17	4329493,89
74	1054644	4329492,75
75	1054619,84	4329493,7
76	1054595,84	4329496,71
77	1054572,19	4329501,75
78	1054549,05	4329508,82
79	1054526,61	4329517,83
80	1054505,02	4329528,75
81	1054484,44	4329541,46
82	1054465,63	4329554,23
83	1054442,11	4329568,75
84	1054417,41	4329581,17
85	1054391,71	4329591,4
86	1054365,25	4329599,36
87	1054338,17	4329605
88	1054310,73	4329608,25
89	1053527,2	4329666,98
90	1053536,78	4329786,66

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не подлежат установлению.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На проектируемой автомобильной дороге предусмотрено устройство примыкания на ПК 0+00 к ранее запроектированной автомобильной дороге на куст 19 (заказ 07-385). Тип примыкания 4-Б-2, радиусы R1 – 30 м, R2 – 30 м.

Проектируемая автомобильная дорога пересекает ранее запроектированные трубопроводы (заказ 07-385) на ПК 0+20, ПК 0+28.

В соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 и СП 34-116-97 в местах пересечения с трубопроводами предусмотрено устройство защитных футляров (кожухов). Футляры изготавливаются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 ст. В-10. Длины защитных футляров приняты исходя из с требований СП 36.13330.2012 и параметров проектируемой дороги. Заглубление от верха покрытия до верхней образующей кожуха составляет не менее 1,4 м.

Перед началом работ по переустройству трубопровода определяют его местонахождение способом ручного шурфования. Размер шурфа принят – 1 x 2 м.

Для установки разрезного кожуха выполняется вскрытие траншеи, выборка из-под существующего трубопровода грунта вручную высотой 1,0 м с установкой временных опор под трубу. Затем осуществляется монтаж защитного футляра, выполняется демонтаж временных опор и подбивка грунта под трубопровод.

Для защиты от почвенной коррозии предусмотрено покрытие футляра антикоррозионной изоляцией. Конструкция изоляции: изоляционная лента «Полилен 40-ЛИ-63» по ТУ 2245-003-1297859-99 – один слой по праймеру НК-50 ТУ 5775-001-01297859-95. Наружная обертка - «Полилен ОБ» ТУ 2245-004-1297859-99 – один слой.

После окончания монтажных работ производится засыпка траншеи и рекультивация полосы отвода. Затем осуществляется отсыпка земляного полотна проектируемой дороги.

При переустройстве трубопровода строительно-монтажные и земляные работы производить по СП 45.13330.2017, СП 86.13330.2014.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры (Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Выделение земель историко-культурного назначения производится в соответствии с законом РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (в ред. Указа Президиума ВС РФ от 18.01.1985 г.) и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

Согласно ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 8 марта 2015 года), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, и строительных объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо проведение следующих мероприятий:

заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы;

заказчик указанных работ обязан и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;

региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

Согласно заключению от 15 января 2018 года №18-152 Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры года на территории земельного участка, испрашиваемого под объект: «Подготовительные работы для строительства поисковой скважины 2П Ключевого лицензионного участка» выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Планирование работы по охране окружающей среды является одним из главных гарантов поддержания благоприятной экологической ситуации.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

2.8.1. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.

С целью рационального использования земель, предотвращения и уменьшения негативного воздействия на почвенно-растительный покров проектной документацией предусмотрены технические решения, представленные комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов:

при выделении земель под строительство объектов устанавливаются твердые границы отвода, что обязывает не допускать использование земель и повреждать почвенно-растительный покров за пределами отвода;

формирование линейных коммуникаций в единые технологические коридоры (трубопроводы, автодороги, линии электропередач) минимальной ширины по кратчайшему расстоянию;

использование труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства, с увеличенной толщиной стенки;

комплексная защита трубопроводов от почвенной коррозии заводской антикоррозионной изоляцией усиленного типа и средствами электрохимической защиты;

визуальный контроль поверхности труб, деталей трубопровода, запорной арматуры перед сборкой и сваркой трубопровода, имеющего заводскую изоляцию;

очистка внутренней полости трубопровода перед вводом в эксплуатацию после полной готовности всех участков;

испытание на прочность и проверка на герметичность трубопровода;
контроль коррозионного состояния и эффективности защиты от внутренней коррозии трубопровода;

периодическое диагностирование трубопровода для предотвращения и прогнозирования аварий, тем самым для повышения надёжности и долговечности трубопроводов;

демонтаж выведенных из эксплуатации трубопроводов, препятствующих строительству проектируемых трубопроводов, выполнены в полосе отвода земли;
выезд строительной техники за полосу отвода земли не разрешается;

демонтируемое оборудование вывозится на площадки временного накопления с последующей отправкой на спецпредприятие Вторчермета;

к демонтажным работам допускаются квалифицированные работники, прошедшие инструктаж по технике безопасности и правилам безопасного ведения работ;

в связи с тем, что демонтаж производится в летнее время, чтобы не нарушать почвенный и растительный покров на болотах работы выполняются с помощью болотоходной техники;

после демонтажа и строительства трубопроводов производится засыпка траншеи, уборка строительного мусора и планировка полосы. Все территории подлежат технической и биологической рекультивации;

укрепление откосов насыпей для защиты их от ветровой эрозии и размыва атмосферными осадками посевом семян многолетних трав с предварительным нанесением ранее снятого плодородного растительного слоя;

утилизация отходов производства и потребления;

контроль за обслуживающим автотранспортом по недопущению подтекания топлива, смазочных материалов;

рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемого объекта.

В целях восстановления плодородно-растительного слоя, природоохранных мероприятий предусматривается техническая и биологическая рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов.

Основной ущерб растительным ресурсам от воздействия строительства заключается в уменьшении площадей покрытых естественной растительностью, сокращении общего запаса насаждений, нерациональном использовании растительного покрова, в захламлении и загрязнении прилегающих к проектируемому объекту территорий.

Основные нарушения растительности произойдут, как правило, в полосе, отводимой под строительство проектируемого объекта.

2.8.2. Мероприятия по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха.

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе проведения строительного-монтажных работ необходимо:

проводить своевременный техосмотр и техобслуживание техники;

проводить контроль за токсичностью выхлопных газов от строительной техники;

сократить нерациональные и «холостые» пробеги автотранспорта путем оперативного планирования перевозок (завоз вновь устанавливаемого оборудования предусматривается по существующим дорогам).

При комплектовании парка транспортных средств отдавалось предпочтение автотранспорту с дизельными двигателями, уменьшающими загрязнение атмосферного воздуха вредными выбросами и исключаящими загрязнение окружающей среды соединениями свинца.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива.

При проведении технического обслуживания дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ.

Все транспортные средства с дизельным двигателем внутреннего сгорания должны быть оборудованы каталитическим дожигателем выхлопных газов для уменьшения количества выбрасываемых загрязняющих веществ в атмосферу. Замена дожигателей должна проводиться регулярно в соответствии с рекомендациями изготовителя для обеспечения эффективности их работы.

Для снижения концентрации пыли транспортные системы, участвующие в перевозке грунта должны быть снабжены укрытиями.

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации проектируемых сооружений предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух и предотвращение аварийных ситуаций:

- полная герметизация системы сбора;
- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех составных частей системы добычи и транспортировки;
- применение максимально герметизированной системы сбора и транспорта нефти, газа, воды;
- герметичность затвора всех задвижек предусмотренная класса «А»;
- технологическая аппаратура, работающая под давлением и в которой возможно превышение давления выше расчетного, оснащена предохранительными клапанами;
- контроль 100% швов сварных соединений;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- организация строгого контроля технологических процессов, герметичность, надежность и безаварийная работа оборудования и трубопроводов;
- применение наиболее совершенного оборудования и приборов контроля его работы;
- технологическая схема и комплектация основного оборудования гарантируют непрерывность производственного процесса за счет оснащения технологического оборудования системами автоматического регулирования, блокировок и сигнализации;
- предусмотрено внутреннее и наружное антикоррозионное покрытие трубопроводов.

2.8.3. Мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов, на состояние окружающей среды.

Обеспечиваются условия, при которых отходы не оказывают отрицательного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье работающих. Проектной документацией предусмотрено:

Период строительства:

накопление отходов в специально отведенных местах, оснащенных необходимым оборудованием, для предотвращения загрязнения почвы;

соблюдение санитарных требований к транспортировке отходов;

исключение применения строительных материалов, не имеющих сертификатов качества;

предусмотрен своевременный вывоз отходов от проведения строительно-монтажных работ для использования (переработке) на предприятиях, имеющих лицензию на данные виды деятельности, по заключаемым Подрядчиком разовым договорам;

ограничение времени воздействия на окружающую среду сроками проведения работ (воздействие временное).

Период эксплуатации:

накопление отходов предусматривается в специально отведенных местах, оснащенных необходимым оборудованием, что предотвращает загрязнение почвы и не оказывает отрицательного воздействия на окружающую среду;

предупреждение рассеивания или потерь отходов в процессе перегрузки, транспортировки и промежуточного складирования;

вывоз отходов для использования (переработке) на другие специализированные предприятия по заключаемым природопользователем договорам;

предусматривается установка нового современного, экономичного оборудования, позволяющего повысить срок его эксплуатации;

осуществляется сортировка образующихся отходов в зависимости от их класса опасности и опасных свойств;

недоступность хранимых высокотоксичных отходов для посторонних лиц;
сведение к минимуму риска возгорания отходов.

Выполнение предусмотренных природоохранных мероприятий позволит предотвратить попадание в окружающую природную среду загрязняющих веществ от образующихся отходов производства и потребления, что сократит до минимума негативное воздействие отходов на почву и окружающую среду в целом.

2.8.4. Мероприятия, направленные на охрану поверхностных и подземных вод.

Для предупреждения и ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные воды при строительстве объектов предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий:

обязательное соблюдение границ участков, отводимых под строительство;

запрет проезда транспорта вне проездов и дорог;

запрет мойки и заправки машин и механизмов вне специально оборудованных мест;

использование труб соответствующих климатическим условиям строительства с заводской трехслойной антикоррозионной изоляцией;

очистка и гидравлическое испытание трубопроводов;

использование машин и механизмов в исправном состоянии, во избежание возможности пролива нефтепродуктов;

очистка временно занимаемой территории от строительного мусора, неизрасходованных материалов и других загрязнителей по окончании производства работ;

установка биотуалета на строительной площадке;

оснащение рабочих мест на площадке строительства инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов.

Для предупреждения и ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные воды при эксплуатации объекта предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий:

технологическое оборудование выбрано в соответствии с заданными технологическими параметрами и оснащено необходимым объемом автоматического регулирования, блокировки и сигнализации;

арматура принята с учетом условий эксплуатации, рабочих параметров, физико-химических свойств транспортируемой среды, класс герметичности затвора – А;

для технологических трубопроводов использованы трубы повышенной эксплуатационной надежности с заводским антикоррозионным покрытием;

производится эксплуатация строительных машин и механизмов, находящихся в исправном состоянии для избежания разливов на площадке строительства заправка машин осуществляется только на стационарных АЗС;

высокое качество используемых труб, выбранные трубы имеют повышенные эксплуатационные характеристики и обеспечивают высокую надежность на весь период эксплуатации;

надежная гидроизоляция трубопровода;

необходимый уровень надежности и безопасности трубопроводов по болотам (близкое залегание грунтовых вод) определяется категорией надежности трубопроводов I и II типа;

все монтажные сварные соединения на линейной части, и узлы подключения трубопроводов подвергаются 100% неразрушающему контролю физическими методами (радиографированием) во избежание аварийной ситуации на водный объект;

используется активная защита и изоляция труб;

все монтажные сварные соединения на линейной части подвергаются 100% контролю физическими методами: радиографированием, ультразвуком.

2.8.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания.

В период строительства объектов в целях охраны растительного и животного мира необходимо обеспечение контроля за строгим соблюдением экологических норм и правил на всех этапах строительства.

В целях охраны растительного покрова, а также уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования проектной документацией предусмотрены следующие организационные и технические мероприятия:

подземная прокладка трубопровода в целях минимизации ущерба для мигрирующих животных;

движение транспорта и строительной техники только по существующим автомобильным дорогам и временным вдольтрассовым проездам;

заправку строительных машин и механизмов горючесмазочными материалами производить автозаправщиками, исключая попадания ГСМ в почву и водоемы;

техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта и строительной техники должно выполняться на территории ремонтного предприятия;

стоянка, заправка автомобильного транспорта и строительной техники в водоохраных зонах запрещается;

введение запрета на образование несанкционированных свалок бытовых отходов – мест концентрации синантропных видов птиц и других животных;

предупреждение случаев любого браконьерства, не допускать нерегламентированную добычу животных;

сведение до минимума «фактор беспокойства» в местах обитания животных, особенно пернатых хищников, водоплавающих птиц, крупных млекопитающих и редких (малочисленных) животных;

строгое соблюдение всех санитарных норм, контроль за техногенным и шумовым загрязнением окружающей среды;

исключение вероятности возгорания лесных участков на прилегающей к участку строительства местности.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо обеспечить контроль за соблюдением правил пожаробезопасности:

запрет на разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

запрет на заправку горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

запрещается оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

запрет на выжигание травы на лесных полянах, прогалинах на землях лесного фонда и на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам.

В целях охраны растительного покрова, а также уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования должны быть предусмотрены следующие организационные и биотехнические мероприятия:

строгое соблюдение всех санитарных норм, контроль за техногенным и шумовым загрязнением окружающей среды;

соблюдением правил пожарной безопасности;

предупреждение случаев любого браконьерства, недопущение нерегламентированной добычи животных.

После завершения строительства и по окончании эксплуатации проектируемых объектов проводятся рекультивационные работы нарушенных

земель с целью восстановления почвенного покрова, исходной растительности и среды обитания животных.

2.8.6. Мероприятия по охране недр.

Закон Российской Федерации «О недрах» содержит правовые и экологические основы комплексного рационального использования и охраны недр, обеспечивает защиту интересов государства и граждан Российской Федерации, а также прав пользования недрами.

Оформление, регистрация и выдача лицензии на пользование недрами осуществляется федеральными органами управления государственным фондом недр или его территориальным подразделением.

Основными требованиями по использованию недр является обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр, а также предотвращение загрязнения недр при проведении работ, соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации подземных сооружений (скважин).

Пользователи недр обязаны обеспечить выполнение стандартов (норм, правил) по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

При возникновении непосредственной угрозы жизни и здоровью населения в зоне влияния работ, связанных с использованием недрами, руководители предприятий обязаны немедленно приостановить работы, обеспечить транспортировку людей в безопасное место и незамедлительно информировать об этом соответствующие органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Для защиты от возможного проникновения загрязняющих веществ необходимо предусматривать:

- применение труб, материалов и арматуры соответствующей климатическим условиям района строительства, условиям хранения и транспорта при расчетной минимальной температуре;

- механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчетный срок эксплуатации трубопроводов при условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);

- герметичность затворов установленной запорной арматуры соответствует классу «А»;

- постоянные осмотры состояния трубопроводов и технологического оборудования в период эксплуатации с записями результатов осмотра в эксплуатационном журнале.

Мероприятия по охране недр, предусмотренные проектом являются составной частью технологических процессов, направленных на обеспечение безаварийности производства и рационального использования природных ресурсов.

Производственный экологический контроль за охраной недр и окружающей природной среды осуществляется организацией, выполняющей данный вид работ.

Предусмотренные проектом технические решения обеспечивают предотвращение негативных последствий обустройства скважины на состояние недр и окружающей природной среды.

2.8.7. Мероприятия по ведению локального экологического мониторинга компонентов окружающей среды.

Экологический мониторинг – многоцелевая информационная система, в задачи которой входят систематические наблюдения, оценка и прогноз состояния окружающей природной среды под влиянием антропогенного воздействия с целью информирования о создающихся критических ситуациях, опасных для здоровья людей, благополучия других живых существ, их сообществ, абиотических природных и созданных человеком объектов, процессов и явлений.

Мониторинг ведется в соответствии с разработанным и согласованным специально уполномоченными органами Проектом системы локального мониторинга лицензионного участка.

Целью экологического мониторинга является получение информации о состоянии компонентов окружающей природной среды: почвенного и растительного покрова, поверхностных и грунтовых вод, атмосферного воздуха в районе размещения нефтегазопромысловых объектов. Полученная в результате мониторинга информация может быть использована для предотвращения негативных экологических и социальных последствий.

В задачи производственного экологического мониторинга входит:

количественная и качественная оценка степени влияния проектируемого объекта на компоненты окружающей среды;

наблюдение за развитием опасных природно-техногенных процессов и выявление их воздействия на состояние окружающей среды в зоне влияния объектов обустройства лицензионного участка;

анализ причин загрязнения окружающей среды;

обеспечение управленческого аппарата предприятия и природоохранных органов систематизированными данными об уровне загрязнения окружающей среды, прогнозом их изменений, а также экстренной информацией при резких повышениях в природных средах уровня содержания загрязняющих веществ.

Процедура разработки программы экологического мониторинга подразумевает определение местоположения и оптимального количества пунктов отбора проб природных компонентов, а также определяемых загрязняющих веществ, периодичности проведения контроля различных сред и показателей.

В рамках программы мониторинга за проектируемым объектом, контроль за состоянием окружающей среды необходимо осуществлять по следующим направлениям:

атмосферный воздух;

снежный покров;

поверхностные воды и донные отложения;

почвенный покров.

В случае выявления в результате проведения мониторинга превышения природоохранных нормативов руководитель лабораторной службы ставит об этом в известность руководителя предприятия.

Оценка физико-химического состояния компонентов природной среды осуществляется методом сравнительного анализа полученных данных с ПДК.

Мониторинг состояния основных компонентов окружающей среды проводится как на участках не подверженных антропогенному воздействию (фон), так и вблизи техногенных объектов (контроль).

Выбор количества и местоположения площадок отбора проб компонентов природной среды, которые должны учитываться при разработке общей системы экологического мониторинга территории планируемого строительства, должно определяться проектными решениями.

Выбор пунктов мониторинга, перечень загрязняющих веществ и параметров, подлежащих обязательному исследованию, периодичность проведения осуществляется в соответствии с требованиями РД 52.44.2-94 «Методические указания. Охрана природы. Комплексное обследование загрязнения природных сред промышленных районов с интенсивной антропогенной нагрузкой».

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

2.9.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Для решения задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в эксплуатирующей организации должно быть создано функциональное звено, а в структурных подразделениях – объектовые звенья единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. В этих целях на всех уровнях должны быть разработаны соответствующие оперативные и организационно-распорядительные документы:

Документы оперативного планирования;

Планы действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

Планы ликвидации аварийных ситуаций опасных производственных объектов;

Паспорта безопасности объектов;

Планы повышения защищенности критически важных объектов.

В целях предупреждения аварий и чрезвычайных ситуаций, снижения их последствий в эксплуатирующей организацией должны постоянно выполняться мероприятия, направленные на повышение устойчивости функционирования производственных объектов структурных подразделений, которые должны включать следующие организационные мероприятия:

Прогнозирование возможной обстановки на потенциально опасных объектах структурных подразделений в результате возникновения аварий и чрезвычайных ситуаций;

Контроль выполнения рекомендаций по ЧС, служб главных специалистов, органов государственного и ведомственного экологического и технологического надзора по вопросам предупреждения аварий и чрезвычайных ситуаций, обеспечения условий сбора, временного хранения, размещения отходов;

Выполнение рекомендаций научно-исследовательских и проектных институтов по вопросам строительства и безопасной эксплуатации объектов использования обезвреживания и размещения отходов;

Проведение профилактических мероприятий по контролю за состоянием нефтепромыслового, природоохранного, оборудования по использованию и обезвреживанию отходов;

Совершенствование структуры и работы Центральной инженерно-технологической службы (далее – ЦИТС), при ее наличии, дежурно-диспетчерских служб (или аналогичных им служб), их взаимодействия по вопросам обмена информацией, принятию своевременных мер по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

Проведение ЦИТС, дежурно-диспетчерскими службами (или аналогичных им служб) регулярных тренировок по оповещению, управлению силами и средствами при проведении аварийных и аварийно-восстановительных работ;

Аварии из-за брака в строительстве предупреждают:

Жестким контролем за качеством выполнения работ квалифицированными специалистами, оснащенными необходимыми приборами;

Правильным выбором параметров испытаний на прочность.

Аварии из-за наружной коррозии трубопроводов предупреждаются путем обеспечения эффективной изоляции труб, а также выполнения обследований состояния стенок труб и своевременного ремонта поврежденных коррозией участков трубопроводов.

Аварии из-за ошибочных действий персонала предупреждают благодаря четкой регламентации его действий при различных операциях, а также хорошей подготовке, периодическими тренировками, повторными проверками знаний и пр.

Особое значение приобретает повышенная готовность эксплуатационных предприятий к действиям по локализации и ликвидации аварий. Персонал должен иметь возможность оперативно действовать при проведении плановых обходов.

2.9.2. Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности.

В соответствии со ст. 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Пожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается предусмотренными настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

Система обеспечения пожарной безопасности включает в свой состав:

систему предотвращения пожаров;

систему противопожарной защиты;

комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания системы предотвращения пожара согласно ст. 48 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или)

исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Для исключения условий образования горючей среды:

по пожарной опасности строительные конструкции на проектируемой автомобильной дороге относятся к классу К0, строительные материалы относятся к негорючим материалам группы НГ. Строительные конструкции не способствуют скрытому распространению горения;

дорожная одежда на проектируемой дороге принята переходного типа – двухслойное покрытие серповидного профиля из щебня толщиной 0,30 м на всю ширину земляного полотна;

на проектируемой автомобильной дороге предусмотрено устройство металлических водопропускных труб;

дорожные знаки устанавливаются на металлических стойках, справа по ходу движения автотранспорта, на присыпных бермах. Диаметр стоек принят 76 мм.

Для исключения условий образования в горючей среде источников зажигания, настоящим проектом предусмотрено в месте пересечения проектируемой автомобильной дороги с ранее запроектированными трубопроводами предусмотрено устройство защитных футляров (кожухов).

Целью создания систем противопожарной защиты согласно ст. 51 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Для обеспечения противопожарной защиты на предусмотренном настоящим проектом объекте, в соответствии со ст. 52 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» предусмотрены конструктивные и объемно-планировочные решения, а так же комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, направленный на поддержание соответствующего противопожарного режима на объекте, как в период строительства, так и в период эксплуатации.

Автомобильная дорога не является опасным производственным объектом в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

На проектируемом объекте размещение или производство каких-либо опасных технологических процессов не предусматривается.

Основная часть проекта межевания территории

I. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

В соответствии со ст. 43 п. 3 ГрК РФ от 29.12.2004 подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территорий.

В процессе подготовки проекта межевания территории были разработаны чертежи межевания территории.

Проект межевания разработан на участок общей площадью 12,2805 га. Выбор трасс трубопроводов выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации. На месторождении принята коридорная система прокладки коммуникаций. Ширина вновь проектируемых земельных участков меняется в зависимости от характеристик грунтов, рельефа местности и характеристик лесных насаждений вдоль трассы.

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры. Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытым лесом землям.

Данным проектом планировки и проектом межевания предусматриваются действия по градостроительной подготовке земельных участков в целях определения их границ. На основании решений, закрепленных в чертежах проекта межевания, будут готовиться проекты границ земельных участков для их последующего формирования, в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Выбор трасс трубопроводов выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

На месторождении принята коридорная система прокладки коммуникаций. Ширина вновь проектируемых земельных участков меняется в зависимости от характеристик грунтов, рельефа местности и характеристик лесных насаждений вдоль трассы.

1.2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

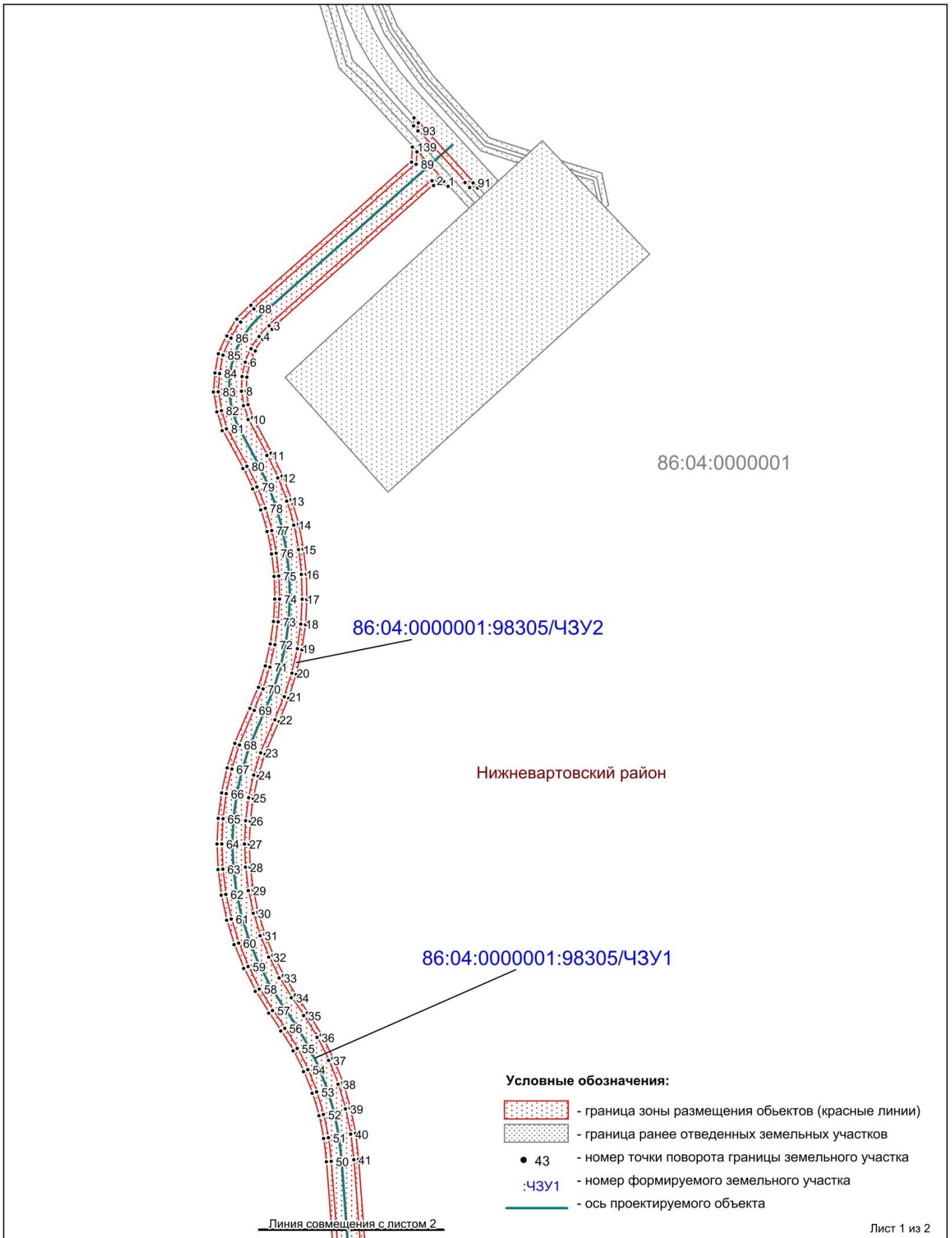
Вид разрешенного использования для земель лесного фонда – выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

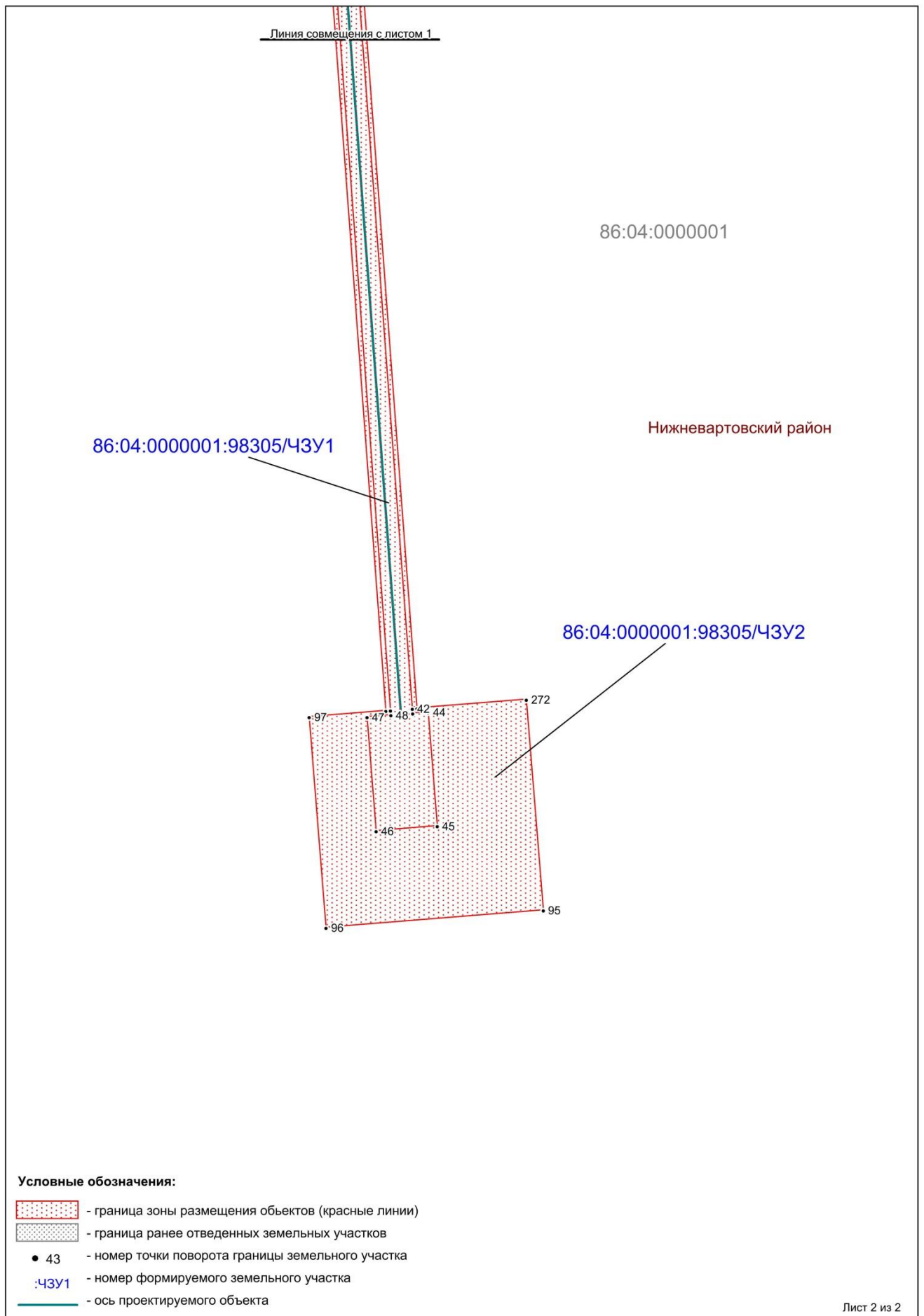
Таблица 3. Расчет площадей земель лесного фонда

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель
86:04:0000001:98305/ЧЗУ1	5,6427	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98305/ЧЗУ2	6,6378	Земли лесного фонда

II. Чертежи межевания территории

2.1. Чертежи межевания территории для размещения линейных объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры М 1:5000





Каталог координат поворотных точек границы земельных участков:

№	X	Y
86:04:0000001:98305/ЧЗУ1		
1	1055344,62	4329698,22
2	1055345,27	4329685,95
3	1055192,05	4329513,67
4	1055180,76	4329503,06
5	1055167,78	4329494,61
6	1055153,51	4329488,6
7	1055138,39	4329485,22
8	1055122,93	4329484,58
9	1055107,59	4329486,67
10	1055092,85	4329491,45
11	1055054,78	4329511,5
12	1055031,07	4329522,95
13	1055006,49	4329532,38
14	1054981,2	4329539,71
15	1054955,4	4329544,89
16	1054929,23	4329547,88
17	1054902,91	4329548,68
18	1054876,63	4329547,25
19	1054850,55	4329543,61
20	1054824,87	4329537,8
21	1054799,77	4329529,86
22	1054775,43	4329519,83
23	1054740,54	4329504,86
24	1054717,04	4329497,5
25	1054693,01	4329492,16
26	1054668,61	4329488,91
27	1054644,03	4329487,75
28	1054619,43	4329488,72
29	1054595,01	4329491,77
30	1054570,93	4329496,92
31	1054547,39	4329504,11
32	1054524,55	4329513,28
33	1054502,58	4329524,37
34	1054481,63	4329537,32
35	1054462,82	4329550,09
36	1054439,66	4329564,38
37	1054415,35	4329576,6
38	1054390,07	4329586,67
39	1054364,01	4329594,52
40	1054337,37	4329600,06
41	1054310,36	4329603,27
42	1053526,79	4329662
43	1053521,59	4329662,38
44	1053522,95	4329679,32
45	1053398,47	4329689,29
46	1053393,13	4329622,5
47	1053517,6	4329612,51
48	1053519,73	4329638,44
49	1053524,88	4329638,06
50	1054308,57	4329579,34
51	1054333,51	4329576,37
52	1054358,11	4329571,25
53	1054382,16	4329564,01

54	1054405,51	4329554,71
55	1054427,95	4329543,42
56	1054449,33	4329530,22
57	1054468,15	4329517,45
58	1054490,85	4329503,44
59	1054514,65	4329491,4
60	1054539,41	4329481,46
61	1054564,91	4329473,67
62	1054591	4329468,1
63	1054617,47	4329464,79
64	1054644,13	4329463,75
65	1054670,77	4329465
66	1054697,21	4329468,52
67	1054723,26	4329474,31
68	1054748,7	4329482,29
69	1054785,49	4329498,03
70	1054807,97	4329507,29
71	1054831,15	4329514,62
72	1054854,85	4329519,99
73	1054878,94	4329523,35
74	1054903,21	4329524,66
75	1054927,51	4329523,94
76	1054951,66	4329521,18
77	1054975,5	4329516,4
78	1054998,84	4329509,62
79	1055021,54	4329500,92
80	1055043,42	4329490,33
81	1055083,05	4329468,72
82	1055102,22	4329463,27
83	1055122,11	4329459,85
84	1055141,53	4329461,41
85	1055160,88	4329464,96
86	1055179,02	4329473,4
87	1055195,82	4329483,69
88	1055209,99	4329497,7
89	1055362,57	4329669,28
90	1055375,66	4329669,97
91	1055342,97	4329729,47
92	1055343,42	4329720,98
93	1055398,07	4329671,15
94	1055406,55	4329671,61
91	1055342,97	4329729,47
86:04:0000001:98305/ЧЗУ2		
95	1053306,44	4329805,1
96	1053287,43	4329567,7
97	1053517,76	4329549,26
98	1053524,48	4329633,07
99	1054308,19	4329574,35
100	1054332,7	4329571,43
101	1054356,87	4329566,4
102	1054380,52	4329559,28
103	1054403,46	4329550,15
104	1054425,51	4329539,07
105	1054446,52	4329526,09
106	1054465,34	4329513,31

107	1054488,4	4329499,07
108	1054512,59	4329486,86
109	1054537,74	4329476,74
110	1054563,66	4329468,83
111	1054590,17	4329463,18
112	1054617,06	4329459,8
113	1054644,14	4329458,75
114	1054671,21	4329460,01
115	1054698,08	4329463,6
116	1054724,54	4329469,47
117	1054750,4	4329477,58
118	1054787,59	4329493,49
119	1054809,67	4329502,59
120	1054832,46	4329509,8
121	1054855,76	4329515,07
122	1054879,42	4329518,37
123	1054903,27	4329519,66
124	1054927,15	4329518,95
125	1054950,88	4329516,24
126	1054974,3	4329511,54
127	1054997,25	4329504,88
128	1055019,55	4329496,33
129	1055041,06	4329485,92
130	1055081,14	4329464,16
131	1055101,1	4329458,39
132	1055122	4329454,88
133	1055142,19	4329456,45
134	1055162,4	4329460,21
135	1055181,37	4329468,98
136	1055199,19	4329479,73
137	1055213,72	4329494,39
138	1055364,91	4329664,4
139	1055380,87	4329665,24
140	1055375,66	4329669,97
141	1055362,57	4329669,28
142	1055209,99	4329497,7
143	1055195,82	4329483,69
144	1055179,02	4329473,4
145	1055160,88	4329464,96
146	1055141,53	4329461,41
147	1055122,11	4329459,85
148	1055102,22	4329463,27
149	1055083,05	4329468,72
150	1055043,42	4329490,33
151	1055021,54	4329500,92
152	1054998,84	4329509,62
153	1054975,5	4329516,4
154	1054951,66	4329521,18
155	1054927,51	4329523,94
156	1054903,21	4329524,66
157	1054878,94	4329523,35
158	1054854,85	4329519,99
159	1054831,15	4329514,62
160	1054807,97	4329507,29
161	1054785,49	4329498,03
162	1054748,7	4329482,29
163	1054723,26	4329474,31

164	1054697,21	4329468,52
165	1054670,77	4329465
166	1054644,13	4329463,75
167	1054617,47	4329464,79
168	1054591	4329468,1
169	1054564,91	4329473,67
170	1054539,41	4329481,46
171	1054514,65	4329491,4
172	1054490,85	4329503,44
173	1054468,15	4329517,45
174	1054449,33	4329530,22
175	1054427,95	4329543,42
176	1054405,51	4329554,71
177	1054382,16	4329564,01
178	1054358,11	4329571,25
179	1054333,51	4329576,37
180	1054308,57	4329579,34
181	1053524,88	4329638,06
182	1053519,73	4329638,44
183	1053517,6	4329612,51
184	1053393,13	4329622,5
185	1053398,47	4329689,29
186	1053522,95	4329679,32
187	1053521,59	4329662,38
188	1053526,79	4329662
189	1054310,36	4329603,27
190	1054337,37	4329600,06
191	1054364,01	4329594,52
192	1054390,07	4329586,67
193	1054415,35	4329576,6
194	1054439,66	4329564,38
195	1054462,82	4329550,09
196	1054481,63	4329537,32
197	1054502,58	4329524,37
198	1054524,55	4329513,28
199	1054547,39	4329504,11
200	1054570,93	4329496,92
201	1054595,01	4329491,77
202	1054619,43	4329488,72
203	1054644,03	4329487,75
204	1054668,61	4329488,91
205	1054693,01	4329492,16
206	1054717,04	4329497,5
207	1054740,54	4329504,86
208	1054775,43	4329519,83
209	1054799,77	4329529,86
210	1054824,87	4329537,8
211	1054850,55	4329543,61
212	1054876,63	4329547,25
213	1054902,91	4329548,68
214	1054929,23	4329547,88
215	1054955,4	4329544,89
216	1054981,2	4329539,71
217	1055006,49	4329532,38
218	1055031,07	4329522,95
219	1055054,78	4329511,5
220	1055092,85	4329491,45

221	1055107,59	4329486,67
222	1055122,93	4329484,58
223	1055138,39	4329485,22
224	1055153,51	4329488,6
225	1055167,78	4329494,61
226	1055180,76	4329503,06
227	1055192,05	4329513,67
228	1055345,27	4329685,95
229	1055344,62	4329698,22
230	1055339,35	4329703,01
231	1055340,16	4329687,74
232	1055188,3	4329516,98
233	1055177,67	4329506,98
234	1055165,44	4329499,03
235	1055151,99	4329493,36
236	1055137,73	4329490,18
237	1055123,15	4329489,56
238	1055108,7	4329491,54
239	1055094,81	4329496,06
240	1055057,15	4329515,9
241	1055033,06	4329527,54
242	1055008,09	4329537,12
243	1054982,4	4329544,57
244	1054956,17	4329549,84
245	1054929,59	4329552,87
246	1054902,85	4329553,67
247	1054876,15	4329552,22
248	1054849,65	4329548,54
249	1054823,57	4329542,63
250	1054798,06	4329534,55

251	1054773,33	4329524,37
252	1054738,83	4329509,57
253	1054715,75	4329502,33
254	1054692,14	4329497,09
255	1054668,17	4329493,89
256	1054644	4329492,75
257	1054619,84	4329493,7
258	1054595,84	4329496,71
259	1054572,19	4329501,75
260	1054549,05	4329508,82
261	1054526,61	4329517,83
262	1054505,02	4329528,75
263	1054484,44	4329541,46
264	1054465,63	4329554,23
265	1054442,11	4329568,75
266	1054417,41	4329581,17
267	1054391,71	4329591,4
268	1054365,25	4329599,36
269	1054338,17	4329605
270	1054310,73	4329608,25
271	1053527,2	4329666,98
272	1053536,78	4329786,66
273	1055406,55	4329671,61
274	1055398,07	4329671,15
275	1055403,26	4329666,42
276	1055411,75	4329666,87
277	1055337,7	4329734,26
278	1055338,15	4329725,79
279	1055343,42	4329720,98
280	1055342,97	4329729,47